



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D'AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.01 – ADMINISTRATION GENERALE – Tenue de la séance à huis clos

Comme l'autorise le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L 2121-8, Madame le Maire propose aux membres du conseil municipal que la séance se déroule à huis clos en raison de la crise sanitaire liée au Covid-19 et que la retransmission en direct des débats ne peut être techniquement réalisée

Après délibération et à l'unanimité, les membres du conseil municipal acceptent le vote à huis clos

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D'AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUIILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.02 – ADMINISTRATION GENERALE - Désignation du secrétaire de séance

Après délibération et à l'unanimité, les membres du conseil municipal désignent Delphine BALIN en qualité de secrétaire de séance

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D’AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.03 – ADMINISTRATION GENERALE - Adoption du procès-verbal de la réunion du 17 septembre 2020

Le procès-verbal de la réunion du conseil municipal du 17 septembre 2020 est adopté à l'unanimité.

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D’AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.04 – URBANISME – LES CHAPUTS – Territoires Public – Compte rendu annuel à la commune au 31/12/2019

Conformément aux termes de la concession d'aménagement et en application des articles L300-5 du code de l'urbanisme et L 1523-2 du CGCT, le concessionnaire présente le compte rendu annuel au 31/12/2019 relatif à l'opération ZAC des Chaputs sur la commune de LE VERGER.

Après délibération et à l'unanimité, les membres du conseil municipal approuvent le compte rendu annuel à la commune au 31/12/2019 relatif à l'opération ZAC des Chaputs sur la commune de LE VERGER.

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D’AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.05 – ADMINISTRATION GENERALE – Désignation de deux représentants pour participer à la commission PAE du CIAS de Mordelles

Proposition de candidats :

- Titulaire : Mme Valérie FABRE
- Suppléante : Mme Florence TOQUÉ

Après délibération et à l'unanimité, les membres du conseil municipal désignent Mme FABRE Valérie, titulaire, et Mme TOQUÉ Florence, suppléante, pour représenter la commune à la commission PAE du CIAS de Mordelles.

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D’AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.06 - ADMINISTRATION GENERALE – Règlement intérieur du Conseil Municipal

Mme GALIC rappelle que le règlement intérieur a été communiqué, par mail le 30 octobre dernier, à l'ensemble des membres du Conseil Municipal.

Après délibération et à l'unanimité, les membres du conseil municipal acceptent les termes du règlement intérieur qui est joint à la présente délibération.

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D’AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.07 – FINANCES – Demande de location de parcelles

Le 10 septembre dernier, M et Mme GUILLOUX André nous ont fait part de leur volonté de cesser de cultiver les parcelles WB 105 « les Aultieux Ridels » et WD 129 « Le Landier des Bonnays ».

Le 14 mars 2020, le GAEC Chevrier avait fait une demande d'autorisation de cultiver les parcelles précédemment citées.

Après délibération et à l'unanimité, les membres du Conseil Municipal décident :

- décident d'établir un bail sous seing privé avec le GAEC Chevrier représenté par M CHEVRIER Christophe, situé au 4 la Reculais à LE VERGER 35160, pour une durée de 9 ans des parcelles suivantes :
 - WB 105 « Les Aultieux Ridels » classée en terre catégorie 1 et 2 mélangée dont la surface est de 1 hectare 65 ares et 8 centiares
 - WD 129 « Le Landier du Bonnays » classée en terre 4 dont la surface est de 41 ares et 40 centiares,
- décident que le fermage sera actualisé une fois par an comme précédemment sur la base de la variation de l'indice de fermage
- Autorisent Madame le Maire à signer toutes pièces relatives à ce dossier

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D’AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.08 – PERSONNEL COMMUNAL – Primes de fin d’année 2020

Madame le Maire propose, au Conseil Municipal, le maintien de la prime annuelle de fin d’année accordée au personnel communal (titulaires et stagiaires) pour un montant de mille cent vingt-six euros (1 126 €) modulé au prorata temporis.

Après délibération et à l’unanimité, les membres du Conseil Municipal

- Décident de maintenir la prime de fin d’année
- Autorisent Mme le Maire à signer tous documents relatifs à ce dossier.

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D'AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.09 – PERSONNEL COMMUNAL – Primes exceptionnelles pour les agents contractuels

Madame le Maire propose, au Conseil Municipal, le versement d'une prime exceptionnelle fondée sur la base de l'IAT (indemnité d'administration et de technicité) aux agents en contrat à durée déterminée pour un montant de mille cent vingt-six euros (1 126 €), versée en une seule fois et modulée au prorata temporis.

Les agents contractuels concernés sont les agents dont le contrat à durée déterminée est toujours en cours à ce jour.

Après délibération et à l'unanimité, les membres du Conseil Municipal

- Décident de verser une prime exceptionnelle aux agents en contrat à durée déterminée avec les conditions nommées ci-dessus.
- Autorisent Mme le Maire à signer tous documents relatifs à ce dossier.

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D’AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.10 – PERSONNEL COMMUNAL – Mise en place d’une instance paritaire dans le cadre des lignes directrices de gestion des ressources humaines.

Mme le Maire, informe les membres du conseil municipal que la loi du 6 août 2019 a rendu obligatoire la production, par la collectivité en lien avec des représentants du personnel, des lignes directrices de gestion des ressources humaines et ce avant le 31 décembre 2020.

Il est donc proposé la création de cette instance paritaire qui pourrait être composée de quatre élus dont Mme le Maire et de quatre agents dont la secrétaire générale.

Après délibération et à l’unanimité les membres du Conseil Municipal acceptent la création de cette instance et désignent comme membres, les élus suivants : Mme GALIC Sylvie, Maire, Mme FABRE Valérie, M GUILLOUX André et M FOUGERAY Robert.

Mme Le Maire
Sylvie GALIC





EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LE VERGER

DATE DE CONVOCATION 30/10/2020	L'an deux mil vingt, le 5 novembre à 20h00 , le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de LE VERGER en séance publique sous la présidence de Madame Sylvie GALIC, Maire de LE VERGER.
DATE D'AFFICHAGE 09/11/2020	Etaient présents : Delphine BALIN, Thierry BOURVEN, Patrick CHRISTEL, Delphine DELCAMBRE, Valérie FABRE, Robert FOUGERAY, Sylvie GALIC, André GUIILLOUX, Sonia LEPAGE, Nolwenn MARTIN, Thomas MATALI, Antoine NOZAY, Minh-Duc PHAM, Céline ROLLANT, Florence TOQUÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Absents : Néant
EN EXERCICE..... 15	Absents excusés : Néant
PRESENTS..... 15	Pouvoirs : Néant
VOTANTS..... 15	Secrétaire de séance : Delphine BALIN

N° 11.2020.11 - Information au Conseil Municipal au titre de la délégation du Conseil Municipal au Maire suivant l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

Le Conseil Municipal prend acte des décisions prises par Madame le Maire pour la période du 18 septembre 2020 au 5 novembre 2020

28/09/2020	TACKOTEC	Bibliothèque fournitures	143,31 €
01/10/2020	SETIN	Ecole sacs et filtres aspirateurs	212,88 €
01/10/2020	EDICOLOR PRINT	Bulletin municipal	1 618,80 €
08/10/2020	EVEN LEFEUVRE	Service technique tronçonneuse	299,00 €
16/10/2020	COMETE	Espace jeunes renouvellement contrôle parental	172,80 €
22/10/2020	CHARPENTIER	Eglise réfection	1 152,00 €
23/10/2020	MECS	Ecole chauffe-eau	728,63 €
23/10/2020	GRANIMOND	Cimetière columbarium	9 382,80 €
23/10/2020	REPROLOGIE	Fournitures administratives	484,75 €

Mme Le Maire
 Sylvie GALIC

